

«



Délibération n°14

Conseil Municipal du lundi 30 juin 2025

Service Marchés Publics

Domaine de compétence :
1- Commande Publique/1.1 – Marchés Publics

Le Lundi Trente Juin deux mille vingt cinq à 18 h 30, le Conseil Municipal dûment convoqué s'est réuni en réunion publique, à la salle de la Corderie, sous la présidence de Monsieur le Maire.

Date de convocation :
23/06/2025

Membres présents : 20

Membres ayant donné pouvoir : 8

Membre(s) excusé(s) : 0

Membre(s) non excusé(s) : 5

Nombre de votants : 28

Affiché le 03/07/2025

Présents : Monsieur Franck TINDILLER, Monsieur Bernard GHESELLE, Monsieur Sébastien BAILLET, Madame Christelle BEAURAIN, Monsieur Charles LANQUETIN, Madame Maryse MAILLART, Monsieur Bernard WAUQUIER, **Adjoint**, Madame Lyliane DUFOUR, Monsieur Philippe RAMET, Madame Josiane BOUTOILLE, Monsieur Adrien BACLET, Madame Marie-Antoinette LISIK, Madame Aurore WACOGNE, Monsieur René BONVOISIN, Madame Andréa ÉLYSÉ, Madame Caroline ROSSIGNOL, Monsieur Gérard ANDRÉ, Monsieur Jean-Pierre BOUVILLE, Monsieur Jean-Pierre LAMOUR, Madame Anne-Marie GOLDSTEIN. **Conseillers municipaux.**

Absents excusés ayant donné pouvoir : Madame Dominique DELSAUX à Monsieur Gérard ANDRÉ, Madame Nathalie TILLIER à Madame Christelle BEAURAIN, Madame Coralie PREUVOST à Monsieur Charles LANQUETIN, Monsieur Jean-Michel GOSSELIN à Monsieur Philippe RAMET, Monsieur Frédéric CADET à Monsieur Franck TINDILLER, Monsieur Grégory HURTREL à Monsieur Adrien BACLET, Madame Sophie DENEUX à Monsieur Jean-Pierre BOUVILLE, Madame Marine NEMPONT à Madame Marie-Antoinette LISIK.

Absent (s) excusé (s) : 0

Absent (s) non excusé(s) : Monsieur Maxime GUERVILLE, Madame Justine GOSSELIN, Madame Laurence PLAISANT, Monsieur Jean-Paul HAGNERÉ et Monsieur Xavier BRASSART.

Votants : 28

Secrétaire de séance : Madame Caroline ROSSIGNOL

Objet : Marché n° 2025-001 « exploitation et maintenance des installations thermiques des bâtiments de la Ville d'Etaples-sur-mer et du CCAS d'Etaples-sur-mer (en groupement de commandes) – Avenants n° 1 et n° 2

Rapporteur : Monsieur le Maire

Synthèse de la délibération :

Demande de validation des avenants au marché :
Avenant n° 1 : suppression du renouvellement d'équipements au titre du P3, modification des dates de renouvellement au titre P3/2, modification de la valeur initiale des indices de révision,
Avenant n° 2 : ajout de travaux au « Complexe des Bergeries rugby / BZF » au titre du plan de renouvellement.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu le Code de la Commande Publique,

Vu la délibération n°10 du 12 février 2018 mettant en place un groupement de commandes permanent entre la Ville d'Etaples-sur-mer et son CCAS pour la passation de marchés et accords-cadres liés à des prestations diverses notamment les prestations d'exploitation et de maintenance des installations thermiques des bâtiments,

Vu la délibération n° 5 du 6 février 2019 modifiant la convention de groupement de commandes entre la Ville d'Etaples-sur-mer et son CCAS,

Vu la délibération n° 10 du Conseil Municipal en date du 10 juin 2020 validant le nouveau règlement intérieur de la Commande Publique,

Vu la délibération n° 5 du 18 décembre 2023 adoptant le nouveau règlement intérieur des achats et de la Commande Publique,

Vu la délibération n° 15 du Conseil Municipal en date du 4 novembre 2024 autorisant le lancement d'une consultation en procédure d'appel d'offres ouvert en groupement de commandes entre la Ville et le CCAS d'Etaples-sur-mer pour des prestations d'exploitation et de maintenance des installations thermiques des bâtiments de chaque entité,

Vu la décision du Maire n° 2025-01-02 en date du 15 janvier 2025 attribuant le marché à ENGIE SOLUTIONS, Direction Régionale Hauts de France, 10 avenue de l'Horizon à VILLENEUVE D'ASCQ pour une durée de 10 ans.

Considérant la nécessité de supprimer le renouvellement P3/2 prévu sur certains équipements et donc de redéfinir le tarif P3/2 comme convenu dans le marché,

Considérant la nécessité de modifier la date de renouvellement de certains équipements du plan de renouvellement P3/2,

Considérant la nécessité de redéfinir la valeur initiale de l'indice EBIQ pour la révision de la redevance P2 et celle de l'indice TE pour la révision de la redevance P9,

Considérant la nécessité de procéder à la réfection de la chaufferie du site n° 10 « Complexe des Bergeries Rugby/BZF et donc son intégration au titre de P3/2 dans le marché actuel ainsi que la mise à jour de la liste des équipements du site et des montants des prestations P2 et P3

Considérant l'avis favorable de la Commission d'Appel d'Offres réunie le 23 juin 2025 à 15 heures en Mairie d'Etaples-sur-mer.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide :

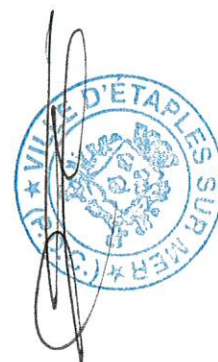
- De valider les avenants en pièces jointes reprenant les modifications ci-avant,
- De donner délégation à Monsieur le Maire d'Etaples-sur-mer pour signer ces deux avenants et tous les documents s'y rapportant.

La délibération est adoptée par 28 voix pour.

Vu pour être affiché le 03 juillet 2025 conformément aux prescriptions de l'Article L 2121-25 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le Maire
Franck TINDILLER

Les présentes délibérations peuvent faire l'objet dans les deux mois suivant leur publication
d'un recours gracieux auprès de Monsieur le Maire
d'un recours contentieux auprès du Tribunal Administratif de Lille.





MINISTÈRE DE L'ÉCONOMIE ET DES FINANCES
Direction des Affaires Juridiques

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur
062-216203182-20250630-DEL14-300625-DE
Accusé certifié exécutoire
Réception par le préfet : 03/07/2025



MARCHES PUBLICS ET ACCORDS-CADRES PROCÈS-VERBAL DE LA COMMISSION d'APPEL D'OFFRES Avenants au marché n° 2025-001

A - Identification du pouvoir adjudicateur (ou de l'entité adjudicatrice).

Commune d'Étaples-sur-mer
Place du Général de Gaulle – BP 119
62630 ETAPLES-sur-MER
Tél. : 03 21 89 62 40
Mail : linda.boutillier@etaples-sur-mer.fr
N° SIRET : 216 203 182 000 11

B – Objet

Marché n° 2025-001 « exploitation et maintenance des installations thermiques des bâtiments de la Ville d'Étaples-sur-mer et du CCAS d'Étaples-sur-mer (en groupement de commandes) – Avenants n° 1 et n° 2

C – Exposé

Vu la délibération n° 15 du Conseil Municipal en date du 4 novembre 2024 autorisant le lancement d'une consultation en procédure d'appel d'offres ouvert en groupement de commandes entre la Ville et le CCAS d'Étaples-sur-mer pour des prestations d'exploitation et de maintenance des installations thermiques des bâtiments de chaque entité,

Vu la décision du Maire n° 2025-01-02 en date du 15 janvier 2025 attribuant le marché à ENGIE SOLUTIONS, Direction Régionale Hauts de France, 10 avenue de l'Horizon à VILLENEUVE D'ASCQ pour une durée de 10 ans,

Considérant la nécessité de supprimer le renouvellement P3/2 prévu sur certains équipements et donc de redéfinir le tarif P3/2 comme convenu dans le marché,

Considérant la nécessité de modifier la date de renouvellement de certains équipements du plan de renouvellement P3/2,

Considérant la nécessité de redéfinir la valeur initiale de l'indice EBIQ pour la révision de la redevance P2 et celle de l'indice TE pour la révision de la redevance P9,

Considérant la nécessité de procéder à la réfection de la chaufferie du site n° 10 « Complexe des Bergeries Rugby/BZF et donc son intégration au titre de P3/2 dans le marché actuel ainsi que la mise à jour de la liste des équipements du site et des montants des prestations P2 et P3,

Sont présentés, pour validation de la Commission d'Appel d'Offres, les deux avenants en pièces jointes.

D1 - Membres à voix délibérative :

Nom et prénom	Qualité	Titulaire (T) ou Suppléant (S)	Présent (P) Ou Absent (A)
Franck TINDILLER	Maire de la Ville d'Etaples-sur-mer	T	P
Bernard WAUQUIER	Adjoint au Maire	T	P
Maryse MAILLART	Adjointe au Maire	T	P
Philippe RAMET	Conseiller Municipal	T	P
Josiane BOUTOILLE	Conseillère Municipale	T	Absente Excusée
Jean-Pierre LAMOUR	Conseiller Municipal	T	P
Adrien BACLET	Conseiller Municipal	S	
Jean-Michel GOSSELIN	Conseiller Municipal	S	P
Aurore WACOGNE	Conseiller Municipal	S	
Gérard ANDRE	Conseiller Municipal	S	
Jean-Paul HAGNERE	Conseiller Municipal	S	

D2 – Autres personnes présentes :

Nom et prénom	Qualité
André Mitermiquie	Directeur des Services Techniques

☒ Le quorum est atteint, la commission peut valablement délibérer

☐ Le quorum n'étant pas atteint, la commission ne peut délibérer. Une nouvelle convocation sera transmise aux membres

AVENANT N° 1 :

- Suppression du renouvellement P3/2 prévu sur certains équipements (tous les équipements du site « Ecole Jules Ferry » et les ballons électriques du site « Complexe des Bergeries ») et donc redéfinition du tarif P3/2,
- Modification de la date de renouvellement de certains équipements du plan de renouvellement P3/2,
- Redéfinition de la valeur initiale de l'indice EBIQ pour la révision de la redevance P2 et celle de l'indice TE pour la révision de la redevance P9.

MONTANT DE LA MODIFICATION : - 19 520.00 Euros HT

☒ FAVORABLE

☐ DEFAVORABLE

6 voix « pour »

0 voix « contre »

0 voix « abstention »

AVENANT N° 2

- intégration dans le marché, au titre du P3/2, de la réfection de la chaufferie du site « Complexe des bergeries rugby/BZF » incluant la mise à jour de la liste des équipements à entretenir, ainsi que le montant des prestations P2 et P3.

MONTANT DE LA MODIFICATION : + 95 562.68 Euros HT

TOTAL DES DEUX AVENANTS : + 76 042.68 Euros HT soit 5.4 % du montant du marché initial.

Nouveau montant du marché : 1 484 672.68 Euros HT

☒ FAVORABLE

☐ DEFAVORABLE

6 voix « pour »

0 voix « contre »

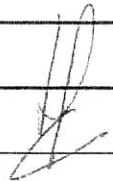
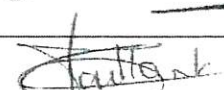
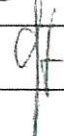
0 voix « abstention »

OBSERVATIONS DES MEMBRES DE LA COMMISSION :

■ **Secrétariat de la commission d'appel d'offres :**

Linda Boutillier – Adjointe Administrative principale 1^{ère} classe – En charge du service Marchés Publics de la Commune d'Etaples-sur-mer

F - Signature des membres de la commission d'appel d'offres.

Nom et prénom	Signature
Franck TINDILLER	
Bernard WAUQUIER	
Maryse MAILLART	
Philippe RAMET	
Jean-Marie GOSSELIN	
Jean-Pierre LAMOUR	



VILLE D'ETAPLES SUR MER

*_*_*_*_*

EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA VILLE D'ETAPLES-SUR-MER ET DU CCAS D'ETAPLES-SUR-MER (EN GROUPEMENT DE COMMANDES)

**Modification n°1 du marché
passé selon la procédure formalisée de l'appel d'offre ouvert
en application des articles L 2124-1 et L 2124-2
ainsi que les articles R 2161-1 à R 2161-5
du code de la commande publique
avec la société ENGIE Solutions**

*_*_*_*_*

Avec incidence financière

ENTRE LES SOUSSIGNÉES :

La ville d'Etaples sur Mer, représentée par son maire, monsieur Franck TINDILLER, agissant en vertu de la délibération n°15 du 4 novembre 2024,

d'une part,

ET

Mme. Isabelle RAULT, représentant la société ENGIE Solutions – Direction Régionale Hauts de France, immatriculée sous le numéro SIRET 5520 4695 503377, situé au 10 Avenue de Horizon 59 651 - VILLENEUVE D'ASCQ,

d'autre part.

Vu le décret n°2016 360 relatif aux marchés publics, notamment les articles 139-3, 139-6 et 25 I, auquel s'est substitué le Code de la Commande Publique, notamment les articles R.2124-1, R.2194-2 à 4 et R.2194-8 à 9,

Vu le marché n°2025_001 ayant pour objet l'exploitation des installations de chauffage, de traitement de l'air, de l'eau chaude sanitaire et d'aquariologie des bâtiments du Centre Communal d'Action Sociale et de la Ville d'Etaples-sur-Mer, notifié le 1^{er} février 2025, et prenant fin le 31 janvier 2035,

Considérant la nécessité de supprimer le renouvellement P3/2 prévu sur certains équipements, et donc de redéfinir le tarif P3/2 comme convenu dans le marché,

Considérant la nécessité de modifier la date de renouvellement de certains équipements du plan de renouvellement P3/2,

Considérant la nécessité de redéfinir la valeur initiale de l'indice EBIQ pour la révision de la redevance P2, et celle de l'Indice TE pour la révision de la redevance P9.

Il est convenu ce qui suit :

Article 1 - Objet de la modification

La présente modification a pour objet :

- La suppression du renouvellement P3/2 des équipements suivants :
 - Tous les équipements du site n°27 « Ecole FERRY » du présent marché,
 - Les ballons électriques du site n°10 « Complexe des bergeries » du présent marché,

Ces éléments sont détaillés dans l'Annexe 1 jointe à cet avenant.

- La modification des dates de renouvellements P3/2 des équipements des sites suivants :
 - Site n°1 « Hôtel de Ville »
 - Site n°2 « Maternelle du Centre les Mouettes »
 - Site n°3 « Elémentaire Jean Mace »
 - Site n°5 « Groupe scolaire Rombly »
 - Site n°6 « Salle de sport Laura Flessel »
 - Site n°7 « Salle des sports des oyats »
 - Site n°20 « La Corderie – Tennis de table, dojo ... »
 - Site n°21 « La Corderie – Marels »
 - Site n°24 « Centre technique municipal »
 - Site n°25 « Complexe du mont Levin »
 - Site n°33 « Maison de la petite enfance »
 - Site n°34 « Foyer Cronquelets »
 - Site n°36 « Résidence clos St Victor »

Ces éléments sont détaillés dans l'Annexe 1 jointe à cet avenant.

- La modification de la valeur initiale de l'indice EBIQ pour la révision de la redevance P2.
- La modification de la valeur initiale de l'Indice TE pour la révision de la redevance P9.

Article 2 – Modifications contractuelles engendrées par le présent avenant

A) SUPPRESSION DU RENOUVELLEMENT D'EQUIPEMENTS AU TITRE DU P3

Par le présent avenant, les prestations de renouvellements d'équipements du site n°27 « Ecole Ferry » sont retirées du P3/2 . Ces équipements ne sont pas exclus des prestation P2 et P3/1, seul le renouvellement au titre du P3/2 est supprimé. Le montant annuel de P3/2 sur ce site est désormais égal à 0€ HT/an

De même, le remplacement des ballons électriques du site n°10 « Complexe des bergeries rugby/BZF » est supprimé du marché P3/2. Ces équipements restent cependant inclus au marché P2 et P3/1. Le montant annuel de P3/2 sur ce site est désormais égal à 0 €HT/an

Le nouveau plan de renouvellement P3/2 est joint en Annexe 1 jointe à cet Avenant.

Ces modifications prennent effet au 1er juillet 2025 et engendrent une baisse du montant du marché de 19 520,00€HT sur la durée du marché, soit 2 054,74€HT/an sur la durée résiduelle du marché (9 ans et 6 mois).

B) MODIFICATION DES DATES DE RENOUVELLEMENT AU TITRE P3/2

Une modification de la date de renouvellement au titre du P3/2 est prévue. Les sites concernés sont les suivants :

- Site n°1 « Hôtel de Ville »
- Site n°2 « Maternelle du Centre les Mouettes »
- Site n°3 « Elémentaire Jean Mace »
- Site n°5 « Groupe scolaire Rombly »
- Site n°6 « Salle de sport Laura Flessel »
- Site n°7 « Salle des sports des oyats »
- Site n°20 « La Corderie – Tennis de table, dojo ... »
- Site n°21 « La Corderie – Mareis »
- Site n°24 « Centre technique municipal »
- Site n°25 « Complexe du mont Levin »
- Site n°33 « Maison de la petite enfance »
- Site n°34 « Foyer Cronquelets »
- Site n°36 « Résidence clos St Victor »

Le plan de renouvellement actualisé est disponible en Annexe 1 de la présente modification.

Ces modifications n'entraînent pas de variation du montant du marché.

C) MODIFICATION DE LA VALEUR INITIALE DES INDICES [EBIQ] et [TE]

Les valeurs initiales des indices de révisions EBIQ et TE définies au §6 de l'acte d'engagement « Valeurs des indices connus le mois de remise des offres » sont annulés et remplacés par les valeurs suivantes :

	Indice EBIQ[0]	Indice TE[0]
Ancienne valeur	175,38	156,48
Nouvelle valeur (29 Novembre 2024)	122,0	109,7

Cette modification n'engendre pas d'évolution du montant initial du marché.

Article 3 – Montant de la modification et nouveau montant du marché

Montant initial du marché : 1 408 630,00 € HT

Montant de la modification n°1 : - 19 520,00 € HT

Nouveau montant du marché : 1 389 110,00 € HT

L'ensemble de cette modification minore le montant initial du marché de 1,39%.

Article 4 – Clauses du marché

Toutes les clauses du marché initial non contraires à la présente modification restent applicables.

Annexe 1 – Plan de renouvellement actualisé

Voir fichier PDF joint « P3-2_Avenant1_Etaples »

Fait à Etaples-sur-Mer, le

Fait à Villeneuve d'Ascq, le

Le coordonnateur du groupement de commandes,
Solutions,
Bon pour accord,
valant acceptation,

Pour la société ENGIE

Isabelle
RAULT

Signé numériquement par :
Isabelle RAULT
Nom DN : CN = Isabelle
RAULT C = FR O = ENGIE
ENERGIE SERVICES OU
= 0002 552046955
Date : 2025.06.19 14:28:
58 +02'00'



VILLE D'ETAPLES-SUR-MER

--*-*

**EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA VILLE
D'ETAPLES-SUR-MER ET DU CCAS D'ETAPLES-SUR-MER (EN GROUPEMENT DE
COMMANDES)**

Annexe 1 de la Modification n°1 du marché : Plan de renouvellement actualisé

ID	Description	Marque	Qte	ANNEE 1 (€ HT)	ANNEE 2 (€ HT)	ANNEE 3 (€ HT)	ANNEE 4 (€ HT)	ANNEE 5 (€ HT)	ANNEE 6 (€ HT)	ANNEE 7 (€ HT)	ANNEE 8 (€ HT)	ANNEE 9 (€ HT)	ANNEE 10 (€ HT)	TOTAL (€ HT)	TOTAL (€ TTC)
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Musée de la marine														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Pyramide														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Local stockage des Tab municipaux														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Corderie - tennis de table, dojo, modélisme et syndicats, salle d'animation, office du tourisme														
	Chaudière avec son brûleur	DE DIETRICH - CUENO	2	58 750,00 €										58 750,00 €	70 500,00 €
	Pompe recyclage chaudière	GRUNDFOS	1		1 710,00 €									1 710,00 €	2 052,00 €
	Disjoncteur (inclus avec les Chaudières)	WATTS	0											0,00 €	0,00 €
	Adoucisseur		1					4 720,00 €						4 720,00 €	5 664,00 €
	Vase d'expansion	FLEXCON	2												
	Armoire électrique		1												
	Pompe bouclage ECS	GRUNDFOS	1		4 410,00 €									4 410,00 €	5 292,00 €
	Militeur	EUROTHERM	1		960,00 €									960,00 €	1 152,00 €
	Double pompe réseau circuit régulé 1	GRUNDFOS	1												
	V3V primaire circuit régulé 1	GRUNDFOS	1		2 220,00 €									2 220,00 €	2 664,00 €
	Servo-moteur circuit régulé 1		1		210,00 €									210,00 €	252,00 €
	Régulation circuit régulé 1		1		370,00 €									370,00 €	444,00 €
	Double pompe réseau circuit régulé 2	DANFOSS	1		6 990,00 €									6 990,00 €	8 388,00 €
	V3V primaire circuit régulé 2	GRUNDFOS	1		3 000,00 €									3 000,00 €	3 600,00 €
	Servo-moteur circuit régulé 2		1		210,00 €									210,00 €	252,00 €
	Régulation circuit régulé 2 (inclus dans la régulation circuit 1)		0		370,00 €									370,00 €	444,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 1	GRUNDFOS	1		1 680,00 €									1 680,00 €	2 016,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 2	SALMSON	1		2 220,00 €									2 220,00 €	2 664,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 3	SALMSON	1		1 680,00 €									1 680,00 €	2 016,00 €
	Réservoir tampon climatisation	LACAZE	0											0,00 €	0,00 €
	Vase d'expansion climatisation		1		140,00 €									140,00 €	168,00 €
	Double pompe primaire climatisation	GRUNDFOS	1		2 200,00 €									2 200,00 €	2 640,00 €
	Aérotherme 1 salle de tennis	SOFICA	1		3 860,00 €									3 860,00 €	4 632,00 €
	Aérotherme 2 salle de tennis	LENNOX	1		3 860,00 €									3 860,00 €	4 632,00 €
	Aérotherme 3 salle de judo	WESTERM	4		12 440,00 €									12 440,00 €	14 928,00 €
	Ventilo-convecteur salle d'animation	GEA	10		9 040,00 €									9 040,00 €	10 848,00 €
	Ventilo-convecteur hall d'entrée	WESPER	4		3 610,00 €									3 610,00 €	4 332,00 €
	Ballon ECS électrique 2		1					440,00 €						440,00 €	528,00 €
	Ballon ECS électrique 3		1					980,00 €						980,00 €	1 176,00 €
	Générateur eau chaude sanitaire		1					9 960,00 €						9 960,00 €	11 952,00 €
	Compteur eau		1					300,00 €						300,00 €	360,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	58 750,00 €	73 410,00 €	0,00 €	6 140,00 €	0,00 €	1 880,00 €	0,00 €	0,00 €	1 870,00 €	142 050,00 €	170 460,00 €
	Corderie - MAREIS														
	Chaudière	DE DIETRICH	1	29 370,00 €										29 370,00 €	35 244,00 €
	Double pompe	GRUNDFOS	1										2 200,00 €	2 200,00 €	2 640,00 €
	Disjoncteur	WATTS	1											630,00 €	756,00 €
	Armoire électrique		1		630,00 €									630,00 €	756,00 €
	V3V primaire circuit régulé 1	SIEMENS	1				4 410,00 €							4 410,00 €	5 292,00 €
	Servo-moteur primaire circuit régulé 1	SIEMENS	1				660,00 €							660,00 €	792,00 €
	Régulation primaire circuit régulé 1 (inclus dans la GTC)	SIEMENS	1				860,00 €							860,00 €	1 032,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 1	GRUNDFOS	0											0,00 €	0,00 €
	Pompe de brassage eau de mer zone de traitement NDC	PIASTICA	1	AV200-AV250	2 220,00 €								1 230,00 €	2 220,00 €	2 664,00 €
														1 230,00 €	1 476,00 €

D	Destination	Marque	ON	ANNEE 1 (€ HT)	ANNEE 2 (€ HT)	ANNEE 3 (€ HT)	ANNEE 4 (€ HT)	ANNEE 5 (€ HT)	ANNEE 6 (€ HT)	ANNEE 8 (€ HT)	ANNEE 9 (€ HT)	ANNEE 10 (€ HT)	TOTAL (€ HT)	TOTAL (€ TTC)
	Pompe principale échangeur eau de mer RDC	PLASTICA	1								1 420,00 €		1 420,00 €	1 704,00 €
	Pompe principale échangeur froid RDC	PLASTICA	1								1 480,00 €		1 480,00 €	1 776,00 €
	Pompe de secours échangeur froid RDC		1								1 590,00 €		1 590,00 €	1 908,00 €
	Pompe principale bidouille RDC	PLASTICA	1								1 310,00 €		1 310,00 €	1 572,00 €
	Pompes d'alimentation écouleur RDC		2										3 190,00 €	3 828,00 €
	Pompe de brassage écouleur RDC		1										1 590,00 €	1 908,00 €
	Pompe de transfert eau neuve RDC		2										3 190,00 €	3 828,00 €
	Pompe de brassage épave RDC		1										1 590,00 €	1 908,00 €
	Pompe de brassage écouleur zone de quarantaine bassin C1		2										3 190,00 €	3 828,00 €
	Pompe de brassage écouleur zone de quarantaine bassin C2		1										1 590,00 €	1 908,00 €
	Echangeur eau de mer RDC	GETETHERM	1										6 870,00 €	8 244,00 €
	Amortisseur électrique RDC		1										6 870,00 €	8 244,00 €
	Mise en place d'une GMAO (Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur)		1										0,00 €	0,00 €
	Installation de nouveaux systèmes de stérilisation UV		1										9 960,00 €	11 952,00 €
	Remplacement d'un filtre à sable avec la masse filtrante		1										11 420,00 €	13 704,00 €
	Masse Filtrante du filtre 1	ASTRAPOOL N°1	1										12 610,00 €	15 132,00 €
	Masse Filtrante du filtre N°2 et 3 (2 fois sur la durée de marche)	ASTRAPOOL N°2 et 3	2										4 080,00 €	4 896,00 €
	Pompe de secours bidouille		1										8 130,00 €	9 756,00 €
	Vase Expansion		1										1 590,00 €	1 908,00 €
	Ballon ECS électrique 1	DE DIETRICH	1										250,00 €	300,00 €
	Ballon ECS électrique 2	DE DIETRICH	1										440,00 €	528,00 €
	Ballon ECS électrique 3	DE DIETRICH	1										650,00 €	780,00 €
	Ballon ECS électrique 4	DE DIETRICH	1										440,00 €	528,00 €
	Y3W 2		1										650,00 €	780,00 €
	Servo-Moteur 2		1										660,00 €	792,00 €
	Pompe	TECO TR80	1										370,00 €	444,00 €
	Pompe filtre à sables		1										1 670,00 €	2 004,00 €
	Pompe alimentation écouleur	PLASTICA AN50-3DN-S	1										750,00 €	900,00 €
	Pompe filtres à sables	PLASTICA AN50-3DN-S	1										1 590,00 €	1 908,00 €
	Pompe principale échangeur froid	PLASTICA	1										980,00 €	1 176,00 €
	Pompe filtres à sables 1	LOWARA SHS 40-125	1										1 820,00 €	2 184,00 €
	Pompe filtres à sables 2	LOWARA SHS 40-160	1										1 820,00 €	2 184,00 €
	Pompe filtres à sables 3	LOWARA ESHS 40-160	1										1 820,00 €	2 184,00 €
	Masse Filtrante petit filtre 2		2										780,00 €	936,00 €
	Masse Filtrante petit filtre 3		2										780,00 €	936,00 €
	Masse Filtrante petit filtre 4		2										780,00 €	936,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			750,00 €	54 560,00 €	32 450,00 €	23 700,00 €	0,00 €	17 460,00 €	0,00 €	10 710,00 €	0,00 €	154 160,00 €	184 992,00 €

La médiathèque GAUFFENY														
Pompe Primaire	WILLO	1										1 770,00 €	1 770,00 €	2 124,00 €
Vase Expansion		1										140,00 €	140,00 €	168,00 €
Mise en place d'une télégestion		1			4 110,00 €							4 110,00 €	4 932,00 €	4 932,00 €
Ballon ECS électrique 1	Dedietrich	1									920,00 €		920,00 €	1 104,00 €
Pompe réseau	WILLO	1											820,00 €	984,00 €
V3V Primaire	SIEMENS	1											210,00 €	252,00 €
Servo-Moteur	SIEMENS	1											370,00 €	444,00 €
Pompe réseau	WILLO	1										1 770,00 €	1 770,00 €	2 124,00 €
TOTAL DES TRAVAUX				0,00 €	4 110,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	920,00 €	0,00 €	0,00 €	5 080,00 €	10 110,00 €	12 132,00 €

Salle des jeunes pins													
TOTAL DES TRAVAUX				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Centre technique municipal														
Aérotherme gaz		1											3 560,00 €	4 272,00 €
Aérotherme gaz 2		2											7 120,00 €	8 544,00 €
Aérotherme gaz 3		2											7 120,00 €	8 544,00 €

D)	Designation	Matière	QNT	Année										TOTAL (€ HT)		TOTAL (€ TTC)	
				ANNEE 1 (€ HT)	ANNEE 2 (€ HT)	ANNEE 3 (€ HT)	ANNEE 4 (€ HT)	ANNEE 5 (€ HT)	ANNEE 6 (€ HT)	ANNEE 7 (€ HT)	ANNEE 8 (€ HT)	ANNEE 9 (€ HT)	ANNEE 10 (€ HT)				
	Ballon ECS électrique 2		1				440,00 €							440,00 €		528,00 €	
	Thermostat		3			1 170,00 €								1 170,00 €		1 404,00 €	
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	18 970,00 €	440,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	19 410,00 €		23 292,00 €	
	Complexe du mont LEVIN																
	Chaudière	WIESSMANN	1	9 950,00 €										9 950,00 €		11 940,00 €	
	Double pompe	WILO	1	2 800,00 €										2 800,00 €		3 360,00 €	
	Vase Expansion	35 litres	1	140,00 €										140,00 €		168,00 €	
	Ballon ECS électrique 1	300 litres	1						990,00 €					990,00 €		1 176,00 €	
	TOTAL DES TRAVAUX			12 890,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	990,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	13 870,00 €		16 644,00 €	
	Pacific club																
	Chaudière	WIESSMANN	1				5 900,00 €							5 900,00 €		7 080,00 €	
	Ballon ECS électrique 1	300 litres	1		920,00 €									920,00 €		1 104,00 €	
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	920,00 €	0,00 €	5 900,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	6 820,00 €		8 184,00 €	
	Ecole FERRY (inspection académique, GRETTA, FERRY)																
	Disjoncteur		1													Supplimé Avenant 1	
	Armoire électrique		1													Supplimé Avenant 1	
	Pompe réseau 1 circuit réglé 3	SALMSON	1													Supplimé Avenant 1	
	Pompe réseau 2 circuit réglé 3	SALMSON	1													Supplimé Avenant 1	
	Servo-moteur de la VGV primaire du circuit réglé 3	LANDIS & GYR	1													Supplimé Avenant 1	
	Servo-moteur VGV		1													Supplimé Avenant 1	
	Mise en place télégestion		1													Supplimé Avenant 1	
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Clos st Victor																
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Gendarmerie																
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Mairie Annexe																
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Capitainerie																
	Ballon ECS	200 litres	1						650,00 €					650,00 €		780,00 €	
	Méligreur 1		1						1 870,00 €					1 870,00 €		2 244,00 €	
	VGV Primaire	HONNEY VC8012	1										210,00 €	210,00 €		252,00 €	
	Servo-Moteur	HONNEY VC8012	1										370,00 €	370,00 €		444,00 €	
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 520,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	580,00 €	3 100,00 €		3 720,00 €	
	Chantier LEPRETRE																
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Maison de la petite enfance																
	Chaudière		1				5 340,00 €							5 340,00 €		6 408,00 €	
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	5 340,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5 340,00 €		6 408,00 €	

ID	Désignation	Marque	Qte	ANNEE 1 (€ HT)	ANNEE 2 (€ HT)	ANNEE 3 (€ HT)	ANNEE 4 (€ HT)	ANNEE 5 (€ HT)	ANNEE 6 (€ HT)	ANNEE 7 (€ HT)	ANNEE 8 (€ HT)	ANNEE 9 (€ HT)	ANNEE 10 (€ HT)	TOTAL (€ HT)	TOTAL (€ TTC)
Foyer personnes âgées Cronquelets															
	Chaudière avec son brûleur	DE DIETRICH - CUENO	1	15 180,00 €										15 180,00 €	18 216,00 €
	Vase d'expansion	GITRAL	1	140,00 €										140,00 €	168,00 €
	Ballon ECS (production ECS intégrée à la nouvelle chaudière)	DE DIETRICH	0											0,00 €	0,00 €
	Pompe primaire ECS	GRUNDFOS	1	960,00 €										960,00 €	1 152,00 €
	Pompe réseau circuit régulé 1	GRUNDFOS	1	920,00 €										920,00 €	984,00 €
	Régulation circuit régulé 1	DD DIEMATIC	1	660,00 €										660,00 €	792,00 €
	VAV primaire circuit régulé 1	LANDIS	1	860,00 €										860,00 €	1 032,00 €
	Servo-moteur circuit régulé 1	LANDIS & STAFA	1	860,00 €										860,00 €	1 032,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			19 480,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	19 480,00 €	23 376,00 €
Résidence La Passerelle															
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Résidence autonomie clos st Victor															
	Chaudière		1			7 210,00 €								7 210,00 €	8 652,00 €
	Pompe recyclage		1			1 270,00 €								1 270,00 €	1 524,00 €
	Ballon ECS		1			7 530,00 €								7 530,00 €	9 396,00 €
	V3V Primaire		1			660,00 €								660,00 €	792,00 €
	Servo-Moteur		1			860,00 €								860,00 €	1 032,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	17 530,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17 530,00 €	21 396,00 €
Salle Abbé Delattre															
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Local poubelle port															
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
CCAS															
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
TOTAL P3/2 MODIFIÉ				115 140,00 €	140 240,00 €	140 930,00 €	46 470,00 €	31 240,00 €	24 710,00 €	26 210,00 €	1 910,00 €	21 300,00 €	1 870,00 €	560 240,00 €	672 246,00 €
				Travaux à supprimer										surcôt P3/2	
				travaux FERRY										-19 520,00 €	
				ballon 4 Bergerie											
				ballon 3 Bergerie											
TOTAL P3/2 CONTRAT				215 240,00 €	115 010,00 €	147 240,00 €	54 435,00 €	0 590,00 €	36 080,00 €	26 360,00 €	4 576,00 €	22 340,00 €	1 970,00 €	578 760,00 €	693 712,00 €



VILLE D'ETAPLES SUR MER

*_*_*_*_*

EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA VILLE D'ETAPLES-SUR-MER ET DU CCAS D'ETAPLES-SUR-MER (EN GROUPEMENT DE COMMANDES)

**Modification n°2 du marché
passé selon la procédure formalisée de l'appel d'offre ouvert
en application des articles L 2124-1 et L 2124-2
ainsi que les articles R 2161-1 à R 2161-5
du code de la commande publique
avec la société ENGIE Solutions**

*_*_*_*_*

Avec incidence financière

ENTRE LES SOUSSIGNÉES :

La ville d'Étaples sur Mer, représentée par son maire, monsieur Franck TINDILLER, agissant en vertu de la délibération n°15 du 4 novembre 2024,

d'une part,

ET

Mme. Isabelle RAULT, représentant la société ENGIE Solutions – Direction Régionale Hauts de France, immatriculée sous le numéro SIRET 5520 4695 503377, situé au 10 Avenue de Horizon 59 651 - VILLENEUVE D'ASCQ

d'autre part.

Vu le décret n°2016 360 relatif aux marchés publics, notamment les articles 139-3, 139-6 et 25 I, auquel s'est substitué le Code de la Commande Publique, notamment les articles R.2124-1, R.2194-2 à 4 et R.2194-8 à 9,

Vu le marché n°2025_001 ayant pour objet l'exploitation des installations de chauffage, de traitement de l'air, de l'eau chaude sanitaire et d'aquariologie des bâtiments du Centre Communal d'Action Sociale et de la Ville d'Etaples-sur-Mer, notifié le 1^{er} février 2025, et prenant fin le 31 janvier 2035,

Vu la modification n°1 ayant pour objet la suppression du renouvellement prévu sur plusieurs installations, la modification de la date de renouvellement de plusieurs autres installations dans le cadre du plan de renouvellement, et la redéfinition de la valeur initiale des indices EBIQ et TE,

Considérant la nécessité de procéder à la réfection de la chaufferie du site n°10 « Complexe des bergeries rugby/BZF », et donc son intégration au titre du P3/2 dans le marché actuel, ainsi que de la mise à jour de la liste des équipements du site et des montants des prestations P2 et P3,

Il est convenu ce qui suit :

Article 1 - Objet de la modification

La présente modification a pour objet :

- L'ajout de la réfection de la chaufferie du site n°10 « Complexe des bergeries rugby / BZF » au titre du plan de renouvellement dans le présent marché, incluant la mise à jour de la liste des équipements à entretenir, ainsi que le montant des prestations P2 et P3

Le détail des travaux est défini par le devis 4167360/2 disponible en Annexe 1 jointe à ce document.

Article 2 – Modifications contractuelles engendrées par le présent avenant

A) AJOUT DU RENOUVELLEMENT D'EQUIPEMENTS AU TITRE DU P3

Par le présent avenant, des prestations de renouvellements d'équipements du site n°10 « Complexe des bergeries rugby / BZF » sont ajoutées au titre du plan de renouvellement. La liste des équipements à entretenir sur ce site est ainsi modifié comme suit :

Quantité	Marque, type et caractéristique	Année
2	Chaudière VITODENS (en cascade)	2025
2	Ballons eau chaude de 750 litres	2025
1	Pompe simple Wilo circuit n°1	2025
1	Pompe simple Wilo circuit n°2	2025
1	Pompe simple Wilo circuit n°3	2025
1	Adoucisseur Fleck de 100 litres	2025
1	Mitigeur Watt Ultram	2025
1	Thermostat d'ambiance	2025

Par ailleurs, les montants des prestations P2 et P3 sur le site n°10 « Complexe des bergeries rugby / BZF » sont modifiés comme suit :

Site n°10	P2 en € HT/an	P3/1 en €HT/an	P3/2 en €HT/an
Marché avant modification n°2	2 207€	230€	0 €
Avenant 2	+1587,60€	+270€	8 201,63€

Le nouveau plan de renouvellement P3/2 est joint en Annexe 2 jointe à cet Avenant.

Ces modifications prennent effet au 1er juillet 2025 et engendrent une hausse du montant du marché de 95 562,68€ €HT sur la durée du marché, soit 10 059,23 €HT/an sur la durée résiduelle du marché (9 ans et 6 mois).

Article 3 – Montant de la modification et nouveau montant du marché

Montant initial du marché : 1 408 630,00 € HT

Montant de la modification n°1 : - 19 520,00 € HT

Montant de la modification n°2 : + 95 562 ,68€ HT

Nouveau montant du marché : 1 484 672,68 € HT

L'ensemble des modifications majore le montant initial du marché de 5,4 %

Article 4 – Clauses du marché

Toutes les clauses du marché initial non contraires à la présente modification restent applicables.

Annexe 1– Devis des travaux de réfection de la chaufferie du site n°10 « Complexe des bergeries rugby / BZF »

Annexe 2 – Plan de renouvellement actualisé

Fait à Etaples-sur-Mer, le

Le coordonnateur du groupement de commandes,
Bon pour accord,
valant acceptation,

Fait à Villeneuve d'Ascq, le

Pour la société ENGIE Solutions,

Isabelle

RAULT

Signé numériquement par :
Isabelle RAULT
Nom DN : CN = Isabelle RAULT
O = FR O = ENGIE ENERGIE
SERVICES OU = 0002
552046955



VILLE D'ETAPLES-SUR-MER

--*-*

**EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA VILLE
D'ETAPLES-SUR-MER ET DU CCAS D'ETAPLES-SUR-MER (EN GROUPEMENT DE
COMMANDES)**

**Annexe 1 de la Modification n°2 du marché : Devis des travaux de réfection de la
chaufferie du site n°10 « Complexe des bergeries rugby/BZF »**



DPEX PI SOMME
ENGIE Solutions
16 allée du nautilus
Pôle Jules VERNE
80440 GLISY

VILLE D'ETAPLE SUR MER

PLACE DU GENERAL DE GAULLE
BP 119
62630 ETAPLES
FRANCE

Tél : 03 22 34 11 60 Fax : 03 22 34 11 69

DEVIS N° : 4167360 / 2

Date : 01/07/2024

Objet des travaux : REFECTION CHAUFFERIE DES VESTIAIRES RUGBY

Adresse travaux :

Affaire suivie par REDON NICOLAS

COMPLEXE DES BERGERIES

62630 ETAPLES
FRANCE

Installation : 4040072014 COMPLEXE SPORTIF LES BERGERIES

DESIGNATION	UNITE	QTE	PRIX VENTE UNITAIRE (EUR)	PRIX VENTE TOTAL (EUR)
- Réfection de la tuyauterie sanitaire des vestiaires : EF,ECS et création d'un bouclage et pose d'un mitigeur dans les douches :				
Demontage et remplacement de l'ensemble de la (1) tuyauterie apparente en place dans les vestiaires. eau froide (environ 75M), et eau chaude (environ 55M), pose d'un calorifuge sur l'ecs Fourniture de la tyauterie cuivre de bouclage sur toute la longueur du batiment (environ 40 metres), passage de mur, fixation et calorifuge Fourniture pompe de bouclage, mitigeur TX94E 21 douches max, au plus pres des douches, vannes et raccords divers	U	1,00	6.565,00	6.565,00
MAIN D'OEUVRE (1)	U	1,00	13.260,00	13.260,00
- Création d'un 3eme circuit de chauffage pour le batiment rugby : 4 radiateurs type reganne 3010 d'environ 2000W avec robinetterie, avec thermostat d'ambiance :				
Tuyauterie départ retour de la chaufferie jusqu'au (1) radiateurs (environ 150 metres), calorifuge, raccords et materiel de fixation Pompe de circulation et raccords divers pour le	U	1,00	4.160,00	4.160,00

DEVIS N° : 4167360 / 2

Date : 01/07/2024

<u>DESIGNATION</u>	<u>UNITE</u>	<u>QTE</u>	<u>PRIX VENTE UNITAIRE</u> (EUR)	<u>PRIX VENTE TOTAL</u> (EUR)
raccordement en chaufferie Fourniture, pose et raccordement de 4 radiateurs de 2000W, avec robinets thermostatique et coude de réglage Thermostat d'ambiance pour le pilotage du circuit, passage du cable du batiment à la chaufferie MAIN D'OEUVRE (1)	U	1,00	11.232,00	11.232,00
- Cascade de 2 chaudières à condensation vitodens 200 de 60 kw, bouteille de découplage, 1 ballon de stockage de 950 litres bivalent. Création d'un circuit régulé avec 3 départs radiateur (club house, vestiaires et bergeries) avec thermostats à action sur pompe, et création d'un circuit de charge ballon. Fourniture et pose d'un ensemble de 2 chaudières, un ballon de 950 litres, une V3V circuit chauffage, pompes de circulation et pompe de charge Collecteur de fumée et tubage du conduit, location d'une nacelle Raccordements électrique des chaudières, pompes et divers sondes de température, paramétrage de la régulation, pose de la sonde extérieure MAIN D'OEUVRE (1)	U	1,00	24.830,00	24.830,00
MAIN D'OEUVRE (1)	U	1,00	12.168,00	12.168,00

DEVIS N° : 4167360 / 2

Date : 01/07/2024

<u>DESIGNATION</u>	<u>UNITE</u>	<u>QTE</u>	<u>PRIX VENTE UNITAIRE</u> (EUR)	<u>PRIX VENTE TOTAL</u> (EUR)
OPTION				
Fourniture d'un adoucisseur d'eau pour l'appoint d'eau du réseau de chauffage à TH 0°, et pour l'eau chaude sanitaire à TH 12°F (1)	U	1,00	5.388,50	5.388,50
MAIN D'OEUVRE (1)	U	1,00	312,00	312,00
<u>SOUS-TOTAL GENERAL HORS TAXE (EUR) :</u>				77.915,50
Solt, par taux de TVA :			(1) 20,00	77.915,50

RECAPITULATIF

TOTAL GENERAL HORS TAXE (EUR) :	77.915,50
TOTAL GENERAL TVA (EUR) :	15.583,10
TOTAL GENERAL TTC (EUR) :	93.498,60

QUATRE-VINGT-TREIZE MILLE QUATRE CENT QUATRE-VINGT-DIX-HUIT EUROS ET SOIXANTE CENTS

Le présent devis est gratuit et est accepté sur les bases des conditions générales de prestations de services figurant au verso du présent devis.

Pourcentage d'acompte à la commande : 30%

Durée de validité du présent devis : 30 jours à compter de sa date d'établissement. Passé ce délai, une nouvelle offre pourra être établie sur demande du Client.

A , le 01/07/2024

Pour le client , le

REDON NICOLAS

A

Porter obligatoirement ci-dessous la mention manuscrite suivante : " Lu et Approuvé, Devis reçu avant exécution des travaux "



VILLE D'ETAPLES-SUR-MER

*_*_*_*_*

**EXPLOITATION ET MAINTENANCE DES INSTALLATIONS THERMIQUES DE LA VILLE
D'ETAPLES-SUR-MER ET DU CCAS D'ETAPLES-SUR-MER (EN GROUPEMENT DE
COMMANDES)**

Annexe 2 de la Modification n°2 du marché : Plan de renouvellement actualisé

ID	Désignation	Marque	Qte	ANNEE 1 (C HT)	ANNEE 2 (C HT)	ANNEE 3 (C HT)	ANNEE 4 (C HT)	ANNEE 5 (C HT)	ANNEE 6 (C HT)	ANNEE 7 (C HT)	ANNEE 8 (C HT)	ANNEE 9 (C HT)	ANNEE 10 (C HT)	TOTAL (C HT)	TOTAL (C TTC)
	Hôtel de Ville														
	Chaudière murale gaz à condensation	SOFREL	1	7 590,00 €										7 590,00 €	9 108,00 €
	Disjoncteur			7 590,00 €										0,00 €	0,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX				0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 590,00 €	9 108,00 €
	Maternelle du centre "Les Mouettes"														
	Chaudière murale gaz à condensation	ACV	1	10 350,00 €										10 350,00 €	12 420,00 €
	Disjoncteur		1	450,00 €										450,00 €	540,00 €
	Vase d'expansion	FLEXCON	1	300,00 €										300,00 €	360,00 €
	Armoire électrique		1	4 410,00 €										4 410,00 €	5 292,00 €
	Mise en place d'une réfrigération	SOFREL	1	4 610,00 €										4 610,00 €	5 532,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			20 120,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	20 120,00 €	24 144,00 €
	Elémentaire Jean MACE														
	Armoire électrique		1	4 410,00 €										4 410,00 €	5 292,00 €
	Pompe réseau 1	EURAMO	1	1 720,00 €										1 720,00 €	2 064,00 €
	Mise en place d'une réfrigération	SOFREL	1	5 850,00 €										5 850,00 €	7 020,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			11 980,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11 980,00 €	14 376,00 €
	Groupe scolaire Jean MOULIN														
	Pompe recyclage chaudière	SALMSON	1											1 270,00 €	1 524,00 €
	Vase Expansion	FLEXCON	1	200,00 €										200,00 €	240,00 €
	Pompe réseau 2 circuit régule 1	SALMSON	1		1 710,00 €									1 710,00 €	2 052,00 €
	Pompe réseau 2 circuit régule 2	SALMSON	1							1 710,00 €				1 710,00 €	2 052,00 €
	Mise en place d'une réfrigération	SOFREL	1	2 550,00 €										2 550,00 €	3 060,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			2 550,00 €	200,00 €	1 710,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2 980,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	7 440,00 €	8 928,00 €
	Groupe scolaire ROMBLY														
	Chaudière	ACV	1	10 350,00 €										10 350,00 €	12 420,00 €
	Pompe recyclage chaudière	WILO	1							960,00 €				960,00 €	1 152,00 €
	Disjoncteur		1						450,00 €					450,00 €	540,00 €
	Vase d'expansion	FLEXCON	1						360,00 €					360,00 €	432,00 €
	Armoire électrique		1	4 410,00 €										4 410,00 €	5 292,00 €
	VSV primaire circuit régule école primaire		1		210,00 €									210,00 €	252,00 €
	Servo-moteur circuit régule école primaire		1		370,00 €									370,00 €	444,00 €
	Ballon ECS électrique 3	De Dietrich	1								920,00 €			920,00 €	1 104,00 €
	Double pompe réseau	WILO	1								2 800,00 €			2 800,00 €	3 360,00 €
	Mise en place d'une réfrigération	SOFREL	1	5 850,00 €										5 850,00 €	7 020,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			20 610,00 €	0,00 €	580,00 €	0,00 €	0,00 €	450,00 €	1 320,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	26 880,00 €	32 016,00 €
	Salle de sport Laura FLESSEL														
	Chaudière	SAUNIER DUVAL	1	1 690,00 €										1 690,00 €	2 028,00 €
	Radiants gaz		6											24 550,00 €	29 580,00 €
	Aduccisseur avec le bac à sel		1						24 650,00 €					24 650,00 €	29 580,00 €
	Préparateur ECS à ventouse	LACAZE	1	12 800,00 €					4 720,00 €					12 800,00 €	15 360,00 €
	Pompe de bouclage ECS	SALMSON	1	1 270,00 €										1 270,00 €	1 524,00 €
	Méligeur	TRUBERT	1											1 870,00 €	2 244,00 €
	Compteur d'eau	ELSTER	1											300,00 €	360,00 €
	Disjoncteur	WATTS	1											450,00 €	540,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			15 760,00 €	0,00 €	2 170,00 €	0,00 €	4 720,00 €	24 650,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	47 750,00 €	57 300,00 €
	Salle de sports des Oyats - Musique communale														
	Chaudière avec son brûleur	ATLANTIC GUILLOT - C	1											14 370,00 €	17 244,00 €
	Soupapes <i>(inclus à la Chaudière)</i>		0											0,00 €	0,00 €
	Armoire électrique		1	4 410,00 €										4 410,00 €	5 292,00 €

[illegible]

ID	Désignation	Marque	Qté	ANNEE 1 (C HT)	ANNEE 2 (C HT)	ANNEE 3 (C HT)	ANNEE 4 (C HT)	ANNEE 5 (C HT)	ANNEE 6 (C HT)	ANNEE 7 (C HT)	ANNEE 8 (C HT)	ANNEE 9 (C HT)	TOTAL (C HT)	TOTAL (C TTC)
Musée de la marine														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Pyramide														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Local stockage des Tab municipaux														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Corderie - tennis de table, dojo, modélisme et syndicats, salle d'animation, office du tourisme														
	Chaudière avec son brûleur	DE DIETRICH - CIUENG	2		58 750,00 €								58 750,00 €	70 500,00 €
	Pompe recyclage Chaudière	GRUNDFOS	1			1 710,00 €							1 710,00 €	2 032,00 €
	Disconnecteur (inclus avec les Chaudières)	WATTS	0										0,00 €	0,00 €
	Adoucisseur		1										0,00 €	0,00 €
	Vase d'expansion	FLEXCON	2					1 880,00 €					1 880,00 €	4 720,00 €
	Armoire électrique	GRUNDFOS	1			4 410,00 €							4 410,00 €	5 664,00 €
	Pompe bouclage ECS	GRUNDFOS	1			960,00 €							960,00 €	2 256,00 €
	Méligeur	EUROTHERM	1										4 410,00 €	5 292,00 €
	Double pompe réseau circuit régulé 1	GRUNDFOS	1										960,00 €	1 152,00 €
	V3V primaire circuit régulé 1	GRUNDFOS	1			2 220,00 €						1 870,00 €	1 870,00 €	2 244,00 €
	Servo-moteur circuit régulé 1		1			210,00 €							210,00 €	2 664,00 €
	Régulation circuit régulé 1		1			370,00 €							370,00 €	252,00 €
	Double pompe réseau circuit régulé 2	DANFOSS	1			8 960,00 €							8 960,00 €	10 752,00 €
	GRUNDFOS		1			3 000,00 €							3 000,00 €	3 600,00 €
	V3V primaire circuit régulé 2		1			210,00 €							210,00 €	252,00 €
	Servo-moteur circuit régulé 2		1			370,00 €							370,00 €	444,00 €
	Régulation circuit régulé 2 (inclus dans la régulation circuit 1)	DANFOSS	0										0,00 €	0,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 1	GRUNDFOS	1			1 680,00 €							1 680,00 €	2 016,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 2	SALMSON	1			2 220,00 €							2 220,00 €	2 664,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 3	SALMSON	1			1 860,00 €							1 860,00 €	2 232,00 €
	Réservoir tampon climatisation	LACAZE	0										0,00 €	0,00 €
	Vase d'expansion climatisation		1			140,00 €							140,00 €	168,00 €
	Double pompe primaire climatisation	GRUNDFOS	1			2 200,00 €							2 200,00 €	2 640,00 €
	Aérotherme 1 salle de tennis	SOFICA	1			3 860,00 €							3 860,00 €	4 632,00 €
	Aérotherme 2 salle de tennis	LENNOX	1			3 860,00 €							3 860,00 €	4 632,00 €
	Aérotherme 3 salle de judo	WESTHERM	4			12 440,00 €							12 440,00 €	14 928,00 €
	Ventille-connecteur salle d'animation	GEA	10			9 040,00 €							9 040,00 €	10 848,00 €
	Ventille-connecteur hall d'entrée	WESPER	4			3 610,00 €							3 610,00 €	4 332,00 €
	Ballon ECS électrique 2		1					440,00 €					440,00 €	528,00 €
	Ballon ECS électrique 3		1					980,00 €					980,00 €	1 176,00 €
	Générateur eau chaude sanitaire		1			9 960,00 €							9 960,00 €	11 952,00 €
	Compteur eau		1			300,00 €							300,00 €	360,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	58 750,00 €	73 410,00 €	0,00 €	6 140,00 €	0,00 €	1 880,00 €	0,00 €	1 870,00 €	142 050,00 €	170 450,00 €
Corderie - MAREIS														
	Chaudière	DE DIETRICH	1		29 370,00 €								29 370,00 €	35 244,00 €
	Double pompe	GRUNDFOS	1						2 200,00 €				2 200,00 €	2 640,00 €
	Disconnecteur	WATTS	1										630,00 €	766,00 €
	Armoire électrique		1					4 410,00 €					4 410,00 €	5 292,00 €
	V3V primaire circuit régulé 1	SIEMENS	1										660,00 €	792,00 €
	Servo-moteur primaire circuit régulé 1	SIEMENS	1										660,00 €	1 032,00 €
	Régulation primaire circuit régulé 1 (inclus dans la GTC)	SIEMENS	0										0,00 €	0,00 €
	Double pompe réseau circuit non régulé 1	GRUNDFOS	1			2 220,00 €							2 220,00 €	2 664,00 €
	Pompe de brassage eau de mer zone de traitement RDC	PLASTICA	1						1 230,00 €				1 230,00 €	1 476,00 €
	Pompe principale échangeur eau de mer RDC	PLASTICA	1						1 420,00 €				1 420,00 €	1 704,00 €
	Pompe de secours échangeur froid RDC	PLASTICA	1						1 480,00 €				1 480,00 €	1 776,00 €
	Pompe de secours échangeur froid RDC		1						1 590,00 €				1 590,00 €	1 908,00 €

D	Désignation	Marque	Qté	ANNEE 1 (C HT)	ANNEE 2 (C HT)	ANNEE 3 (C HT)	ANNEE 4 (C HT)	ANNEE 5 (C HT)	ANNEE 6 (C HT)	ANNEE 7 (C HT)	ANNEE 8 (C HT)	ANNEE 9 (C HT)	ANNEE 10 (C HT)	TOTAL (C HT)	TOTAL (C TTC)
	Pompe principale bassin RDC	PLASTICA	1											1 310,00 €	1 572,00 €
	Pompe d'alimentation écumeur RDC		2		3 150,00 €									3 150,00 €	3 828,00 €
	Pompe de brassage écumeur RDC		1		1 590,00 €									1 590,00 €	1 988,00 €
	Pompe de transfert eau neuve RDC		1		1 590,00 €									1 590,00 €	1 988,00 €
	Pompe de brassage épave RDC		2		3 190,00 €									3 190,00 €	3 828,00 €
	Pompe de brassage écumeur zone de quarantaine bassin C1		1		1 590,00 €									1 590,00 €	1 988,00 €
	Echangeur eau de mer RDC	CEETHERM	1			6 870,00 €								6 870,00 €	8 244,00 €
	Echangeur froid zone de quarantaine bassin C2		1			6 870,00 €								6 870,00 €	8 244,00 €
	Armoire électrique RDC		1					5 050,00 €						5 050,00 €	6 060,00 €
	Mise en place d'une GMAO (Gestion de Maintenance Assistée par Ordinateur)		1											0,00 €	0,00 €
	Mise en place d'une gestion centralisée et informatisée de l'installation UV		1		9 960,00 €									9 960,00 €	11 952,00 €
	Installation de nouveaux systèmes de stérilisation UV		Ens		11 420,00 €									11 420,00 €	13 704,00 €
	Remplacement d'un filtre à sable avec la masse filtrante	ASTRAPOOL N°1	1		12 610,00 €					4 060,00 €				12 610,00 €	15 132,00 €
	Masse Filtrante du filtre 1	ASTRAPOOL N°2 et 3	2		8 130,00 €					8 130,00 €				4 060,00 €	4 872,00 €
	Masse Filtrante du filtre N°2 et 3 (2 fois sur la durée de marche)		2											16 260,00 €	19 512,00 €
	Pompe de secours bassin		1											0,00 €	0,00 €
	Vase Expansion		1					250,00 €						1 590,00 €	1 988,00 €
	Ballon ECS électrique 1	DE DIETRICH	1				440,00 €							250,00 €	300,00 €
	Ballon ECS électrique 2	DE DIETRICH	1				650,00 €							440,00 €	528,00 €
	Ballon ECS électrique 3	DE DIETRICH	1				440,00 €							650,00 €	780,00 €
	Ballon ECS électrique 4	DE DIETRICH	1				650,00 €							440,00 €	528,00 €
	VAV 2		1				660,00 €							650,00 €	780,00 €
	Servo-Moteur 2		1				370,00 €							660,00 €	792,00 €
	Pompe		1							1 670,00 €				1 670,00 €	2 004,00 €
	Groupe froid	TECO TR60	1		750,00 €									750,00 €	900,00 €
	Pompe filtre à sables		1							1 590,00 €				1 590,00 €	1 988,00 €
	Pompe alimentation écumeur	PLASTICA AV50-3DN-5	1							980,00 €				980,00 €	1 176,00 €
	Pompe filtres à sables	PLASTICA AV50-3DN-5	1							980,00 €				980,00 €	1 176,00 €
	Pompe principale échangeur froid	PLASTICA	1								1 370,00 €			1 370,00 €	1 644,00 €
	Pompe filtres à sables 1	LOWARA SHS 40-125/	1							1 820,00 €				1 820,00 €	2 184,00 €
	Pompe filtres à sables 2	LOWARA SHS 40-160	1							1 820,00 €				1 820,00 €	2 184,00 €
	Pompe filtres à sables 3	LOWARA SHS 40-160	1							1 820,00 €				1 820,00 €	2 184,00 €
	Masse Filtrante petit filtre 2		2				780,00 €							1 560,00 €	1 872,00 €
	Masse Filtrante petit filtre 3		2				780,00 €							1 560,00 €	1 872,00 €
	Masse Filtrante petit filtre 4		2				780,00 €							1 560,00 €	1 872,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			750,00 €	54 560,00 €	32 460,00 €	23 700,00 €	0,00 €	17 460,00 €	14 530,00 €	0,00 €	10 710,00 €	0,00 €	154 100,00 €	184 592,00 €
	La médiathèque GAUFFENY														
	Pompe Primaire	WILO	1											1 770,00 €	2 124,00 €
	Vase Expansion		1											140,00 €	168,00 €
	Mise en place d'une télégestion		1		4 110,00 €									4 110,00 €	4 932,00 €
	Ballon ECS électrique 1	Diectrich	1							920,00 €				920,00 €	1 104,00 €
	Pompe réseau	WILO	1							820,00 €				820,00 €	994,00 €
	VAV Primaire	SIEMENS	1							210,00 €				210,00 €	252,00 €
	Servo-Moteur	SIEMENS	1							370,00 €				370,00 €	444,00 €
	Pompe réseau	WILO	1							1 770,00 €				1 770,00 €	2 124,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	4 110,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10 110,00 €	12 132,00 €
	Salle des jeunes pins														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Centre technique municipal														
	Aérotherme gaz		1											3 560,00 €	4 272,00 €
	Aérotherme gaz 2		2											7 120,00 €	8 544,00 €
	Aérotherme gaz 3		2											7 120,00 €	8 544,00 €
	Ballon ECS électrique 2		1											440,00 €	528,00 €
	Thermostat		3											1 170,00 €	1 404,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	18 970,00 €	448,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	19 418,00 €	23 292,00 €

ID	Désignation	Marque	Qté	ANNEE 1 (C-PT)	ANNEE 2 (C-PT)	ANNEE 3 (C-PT)	ANNEE 4 (C-PT)	ANNEE 5 (C-PT)	ANNEE 6 (C-PT)	ANNEE 7 (C-PT)	ANNEE 8 (C-PT)	ANNEE 9 (C-PT)	ANNEE 10 (C-PT)	TOTAL (C-PT)	TOTAL (C-TC)
	Pompe primaire ECS	GRUNDFOS	1	560,00 €										560,00 €	1 152,00 €
	Pompe Réseau circuit régule 1	GRUNDFOS	1	820,00 €										820,00 €	584,00 €
	Régulation circuit régule 1	OD DIEMATIC	1	660,00 €										660,00 €	792,00 €
	VAV primaire circuit régule 1	LANDIS	1	860,00 €										860,00 €	1 032,00 €
	Servo-moteur circuit régule 1	LANDIS & STAFA	1	860,00 €										860,00 €	1 032,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			19 480,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	19 480,00 €	23 376,00 €
	Résidence La Passerelle														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Résidence autonomie clos st Victor														
	Chaudière		1	7 210,00 €										7 210,00 €	8 652,00 €
	Pompe recyclage		1	1 270,00 €										1 270,00 €	1 524,00 €
	Ballon ECS		1	7 830,00 €										7 830,00 €	9 396,00 €
	VAV Primaire		1	660,00 €										660,00 €	792,00 €
	Servo-Moteur		1	860,00 €										860,00 €	1 032,00 €
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	17 830,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	17 830,00 €	21 396,00 €
	Salle Abbé Delattre														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	Local poubelle port														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	CCAS														
	TOTAL DES TRAVAUX			0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
	TOTAL P3/2 MODIFI			104 056,50 €	140 260,00 €	140 050,00 €	46 420,00 €	31 240,00 €	24 710,00 €	25 210,00 €	3 910,00 €	21 380,00 €	1 870,00 €	638 166,50 €	765 746,00 €

travaux ajoutés	77 915,50 €
bergeries	77 915,50 €

surcoût P3/2	77 915,50 €
--------------	-------------

TOTAL P3/2 CONTRAT	216 240,00 €	115 010,00 €	97 240,00 €	54 430,00 €	6 560,00 €	35 000,00 €	25 350,00 €	4 870,00 €	22 360,00 €	1 870,00 €	579 746,00 €	686 712,00 €
---------------------------	--------------	--------------	-------------	-------------	------------	-------------	-------------	------------	-------------	------------	--------------	--------------

